

**COMPTE RENDU DE LA REUNION
DU 16 FEVRIER**

RESEAU COLLECTIVITES PACA « COMMANDE PUBLIQUE ET DEVELOPPEMENT DURABLE »

Objet de la réunion :

Fusion des réseaux « commande publique et environnement » en PACA et du Club Maitre d'Ouvrage de l'association EnviroBAT. Définition du planning de travail 2007.

NOMS	COLLECTIVITES	MEL
PRESENTS		
Marie-Noëlle ANDRE	CITADIS	mnandre@citadis.fr
Véronique FRANKE	Conseil Général du Var	vfranke@cg83.fr
Eliane ETCHART	Conseil Général des Alpes Maritime	eetchart@cg06.fr
Myriam N'DJAR	Conseil Général des Bouches du Rhône	myriam.ndjar@cg13.fr
Sam COHEN	Mairie de Marseille – DGABC – DEG Pro	scohen@mairie-marseille.fr
Isabelle CHAMPEIX	CCIMP – Service développement durable	isabelle.champeix@ccimp.com
Sandrine ALLIN	Ea-IMaGE	sandrine.allin@ea-image.com
Christelle DEBLAIS	Europôle de l'Arbois	cdeblais@europole-med-arbois.org
Pierre LEGRAND	Conseil Général des Bouches du Rhône	pierre.legrand@cg13.fr
Chantal JAFFRAIN	Conseil Général des Bouches du Rhône	chantal.jaffrain@cg13.fr
Sarah BOSSY	Région PACA	sbossy@regionpaca.fr
Clément LUCCHES	Stagiaire CCIMP	
Sébastien Blanc	Stagiaire DIREN	
Ilhane BOULET	Stagiaire DIREN	
Christian MATHIS	DIREN PACA	christian.mathis@paca.ecologie.gouv.fr
Florence HANNIN	Mairie de Marseille – service urbanisme	fhannin@mairie-marseille.fr
Aurore MATTEO	Pays d'Aubagne et de l'Etoile	aurore.matteo@agglo-ghb.com
Delphine CEYTE	Mairie de Vitrolles	delphine.ceyte@ville-vitrolles13.fr
Valérie BARRE	ARPE	v.barre@arpe-paca.fr
Danièle NEVEUX	CROUS Aix Marseille	daniele.neveux@crous-aix-marseille.fr
Thomas FRANCOU	CROUS Aix – Marseille	thomas.francou@crous-aix-marseille.fr
Daniel FAURE	Envirobat	Daniel.faure32@orange.fr
Dominique RAULIN	Région PACA	draulin@regionpaca.fr
Laetitia RIDELLER	Mairie de Vitrolles	laetitia.rideller@ville-vitrolles13.fr
Stéphane ALLORGE	SAN Ouest Provence	sallorge@ouestprovence.fr
Florence ROSA	Communauté de Communes Coteaux d'Azur	coteauxdazur@wanadoo.fr florencerosa@wanadoo.fr
Fabienne PEREZ	Mairie de Marseille – DGABC directrice administrative	fperez@mairie-marseille.fr
Pascale DIQUELOU	Envirobat	p.diquelou@envirobat-med.net
EXCUSES		
Céline SALES	CPA, Direction environnement	csales@agglo-paysdaix.fr
Audrey MICHEL	Responsable unité « Ecodéveloppement » Agence Régionale pour l'Environnement	a.michel@arpe-paca.org
Fabrice MARSAUT	Europôle de l'Arbois – directeur technique	fmarsault@europole-med-arbois.org
Nadine AGNEL	Europôle de l'Arbois, service commande publique	nagnel@europole-med-arbois.org
Vincent SENAME	CPA Aix-en-Provence	vsename@agglo-paysdaix.fr
Annabelle AUDIBERT	Conseil Général du Var	aaudibert@cg83.fr
Marie-Claude DHÖ- FIANDINO	S.A.N Ouest Provence	mcdhofiandino@ouestprovence.fr

OBJECTIF DU RESEAU :

Mise en place d'un réseau d'échanges d'expériences sur la commande publique et le développement durable en PACA.

- retour d'expériences, échanges, élaboration de fiches de synthèse par type de marchés, organisation de formation collective, de colloque ,...
- Public ciblé : collectivités et administrations

Le réseau PACA est aujourd'hui informel. Il est co-animé par les structures suivantes :

- L'Europôle Méditerranéen de l'Arbois, technopôle de l'environnement ; Christelle DEBLAIS
- L'ARPE (agence régionale pour l'environnement) ; Valérie BARRE
- L'association EA-IMAGE ; Sandrine ALLIN
- L'association EnviroBAT Méditerranée

Environ 4 réunions par an seront organisées et auront lieu si possible dans une collectivité. Le matin sera consacré à l'atelier de travail et l'après-midi à des visites de site de la collectivité accueillante.

Le réseau PACA fonctionne sur la base du partage et la mutualisation de documents. Il est ainsi riche des contributions de chacun.

Les réseaux régionaux sont fédérés au niveau national par l'association des Ecomaires. Des réunions inter-réseaux sont organisées régulièrement. De plus, un site internet permet de mutualiser les travaux et les expériences de chaque réseau : www.achatsresponsables.com

Le réseau PACA développe le thème « opération de construction et qualité environnementale »

~~~~~

#### **DEROULEMENT DE LA MATINEE :**

#### **9h-12h : Réunion du Réseau PACA et du club Maître d'ouvrage d'ENVIROBAT-Méditerranée**

- *Présentation de l'association Envirobat - Pascale Diquelou, Directrice du centre de ressources d'EnviroBAT.*

Association regroupant des professionnels de l'aménagement et de la construction (maîtres d'ouvrage, architectes, urbanistes, bureaux d'études, installateurs ...), EnviroBAT-méditerranée a créé et anime un centre de ressources pour le développement de la qualité environnementale en région méditerranéenne. Elle organise des visites, formations et animations : club des maîtres d'ouvrage, Après Midi de la qualité environnementale, etc....

Voir ci-joint la présentation du centre de ressources.

- *Présentation de la Charte de qualité environnementale Régionale - Dominique Raulin, Région PACA (cf. pièce jointe)*

Cette Charte a été réalisée dans le cadre du CoDéBâQuE, comité de concertation sur la qualité environnementale des bâtiments créé et animé par la Région PACA.

Elle propose une méthode d'élaboration et de validation des engagements des maîtres d'ouvrages, intégrée à la démarche d'élaboration de projet, et qui n'impose pas d'audit externe. Elle permet à tous les maîtres d'ouvrages, publics ou privés, d'obtenir la reconnaissance d'une démarche de qualité environnementale, en neuf et en réhabilitation, à travers la publication de leurs engagements.

Elle concerne l'ensemble des professions du bâtiment : concepteurs, assistants, entreprises.

Il s'agit donc d'un outil permettant d'appliquer une démarche recherchant une réelle performance environnementale pour l'ensemble des projets des maîtres d'ouvrages signataires.

Ces derniers s'engagent, sur l'ensemble de leurs opérations, à obtenir des résultats, ou à mettre en oeuvre des moyens, au moins équivalents aux exigences définies dans la Charte et regroupées autour de 4 thèmes. La signature de cette Charte pourra constituer à terme un critère d'attribution de certaines aides de la Région.

*Programmer la qualité environnementale dans les projets en PACA : retours d'expérience et proposition de mise en œuvre de méthodologie commune – Daniel Fauré, Président d'EnviroBAT.*  
Des méthodes et des outils existent en Europe et au Québec pour conduire des projets "qualité environnementale" efficaces : par exemple, Suisse Energie pour les communes suisses (voir le site : [www.eco-bau.ch/franz](http://www.eco-bau.ch/franz)); la stratégie du canton de Berne; la méthode PCI (Projet Conception Intégrée) au Québec. Les méthodes qui fonctionnent sont à la fois exigeantes, cohérentes, admises par tous, bien présentées et simples à manier.

En France, le Grand Lyon a mis en place une "grille outil" directement opérationnelle pour les chargés d'opération. Un certain nombre de documents existent et sont accessibles via le centre de ressources : outil d'aide à la mise en œuvre du SMO, programmer l'énergie en climat méditerranéen, guides techniques, retours d'expériences, etc... (voir liste ci jointe).

Partant de ces bases, il serait intéressant de bâtir ensemble un outil méthodologique "PACA" pour une conduite de projet "qualité environnementale", qui permettrait de décliner la Charte régionale de manière opérationnelle.

Certains points de démarche pourraient être abordés:

- Mise en cohérence au départ des critères : des élus, des programmistes, de choix des jurys...
- Faire se croiser les points de vue : des services de programmation, des services entretien, des futurs utilisateurs....

~~~~~

TOUR DE TABLE

Ville de Marseille

- La ville de Marseille est en cours d'élaboration d'une Charte Qualité Marseille dans le cadre du plan climat municipal.

Région PACA

- Guide de programmation (document ex ARENE)
- Guide des bonnes pratiques : étapes du projet/points de blocage, ...
- Intéressés pour participer aux ateliers sur : la maîtrise d'ouvrage déléguée, la maîtrise d'œuvre et l'assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO)

CCI Marseille Provence

- Relais entre les collectivités et les entreprises de ce domaine.
- En interne, travail sur l'exemplarité de la chambre avec le service achat.

Association EA IMAGE

- Réalisation d'un CD-ROM « Chantier vert » et du site internet : www.chantiervert.fr

ARPE

Parution d'un cahier technique « achats publics responsables – intégration des exigences environnementales et sociales dans les marchés publics » en ligne sur le site internet de l'ARPE (www.arpe-paca.org) et à paraître, pour compléter ce cahier, un annuaire des structures d'insertion par l'activité économique (SIAE).

CG du Var

- Adhérent de l'association HQE®
- Deux chantiers en cours de labellisation HQE®, projet avec un parc d'éolienne
- Un outil en interne : contrat d'objectifs qualité environnementale, contrat énergie, contrat de territoire énergie éolienne (nord ouest du département)
- Manquent des outils pour aider à définir ce que l'on attend d'un BET dans le cadre d'un diagnostic environnemental.

CG des Alpes Maritime

- Démarche HQE® sur des collèges neufs
- Projet de réhabilitation d'une piscine en HQE® (Breil, Vallée de la Roya)
- Approche pédagogique avec le suivi d'un projet solaire avec les élèves et un professeur sur un bâtiment existant
- Difficultés pour le CG d'obtenir et de vérifier que les résultats correspondent bien aux objectifs et aux prescriptions demandés dans le cadre du cahier des charges d'une opération.
- Autre problème soulevé : le raccordement des installations solaires au réseau EDF (« lourdeurs administratives »). Problèmes rencontrés également dans le cadre d'opérations dans les lycées.

CG des Bouches du Rhône

- Expériences des collèges HQE® de la Joliette et de Berre (programmation en 2007)
- Intéressé par un recensement des opérations réussies de qualité environnementale en PACA

Mairie de Vitrolles

- En cours de formalisation d'un document support prévu en 2007 (charte)
- recrutement d'un « économiste de flux » : actions sur la maîtrise des consommations en électricité
- Invite le réseau à la mairie de Vitrolles pour la réunion du mois de juin 07.

SAN Ouest Provence

- Intéressé par les marchés de fournitures, véhicules
- Opération QE sur l'école de Grans
- Présentation pour la prochaine réunion du réseau « achats responsables » Nord Pas de Calais
- Volonté d'insérer des clauses sociales dans les marchés
- Un des objectifs du réseau : associer des techniciens en charge de la « mise en œuvre »

CITADIS

- CITADIS est une société d'aménagement à Avignon
- Quelques projets en QE en cours
- Retour d'expérience : Lycée de Vaison la Romaine en QE
- Réalisation d'un document sur la consultation AMO
- Intéressé par des retours d'expériences en région PACA : présentation d'une expérience par réunion du réseau

Communauté de Communes Coteaux d'Azur

- 5 à opérations « HQE » en cours dont 3 concours en cours en QE
- Mise en place d'un PLEE : plan local énergie environnement
- Intéressé par l'atelier AMO (travail en sous-groupe)
- Intéressé par la réalisation d'une grille d'évaluation de la qualité des BET : savoir poser les bonnes questions

DIREN

- Exemplarité de l'Etat : Animation d'un réseau « administrations durables » regroupant environ 100 administrations de l'Etat en PACA
- Peu de constructions neuves au niveau de l'Etat
- Plan action achats durables au niveau de l'Etat en cours
- Importance de l'aspect social des projets ainsi que des utilisateurs

GHB

- Besoin d'outil pour la construction d'une usine de compostage
- La communauté est le relais vers les petites collectivités et les bailleurs

CROUS

- Intéressé par les ateliers AMO et programmiste
- Intéressé par les retours d'expériences
- Problématique du CROUS : location à des tarifs très bas mais ne construit pas directement (essentiellement rénovation, construction par les villes, ...)
- Importance de la prise en compte des gestionnaires dans les opérations
- Possibilité d'influencer les bailleurs et importance des utilisateurs finaux

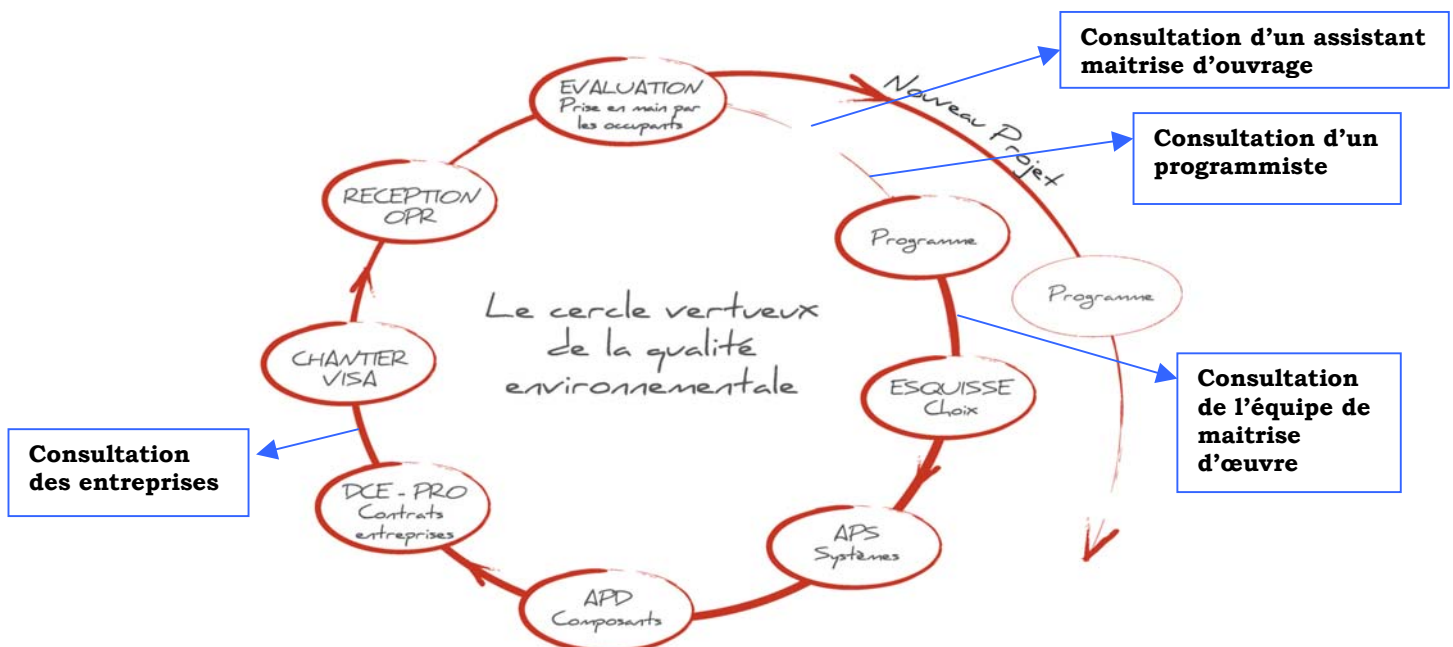
CONCLUSION

Contributions du groupe	Attentes
Retour d'expériences (bâtiments, démarche, ...)	Retour d'expériences (Oraison, Pic ST loup, ...)
	Prendre en compte les exploitants, gestionnaires et utilisateurs futurs d'une opération de construction
	Réalisation d'une grille d'évaluation de la qualité des BET : savoir poser les bonnes questions
Elaboration d'une démarche commune de qualité environnementale (méthode/outils)	

Lors des prochaines réunions, les participants travailleront sur les exigences environnementales à intégrer dans les phases de construction. La réunion du 5 avril sera consacrée à la phase « consultation d'un assistant maîtrise d'ouvrage (AMO) ».

Il conviendra d'étudier distinctement les opérations de réhabilitation et les opérations neuves.

Afin de travailler sur l'ensemble de l'opération de construction, **des ateliers** sont prévus sur les étapes suivantes :



Pierre Legrand et Daniel Fauré ont proposé de prendre contact l'AITF (Association des Ingénieurs Territoriaux de France) pour d'éventuels partenariats.

~~~~~

**14-17h : Après-Midi de la Qualité Environnementale** organisée par ENVIROBAT

*(exceptionnellement ouverte gratuitement à tous les participants de la matinée)*

« **Bâtiments et santé** » - Intervenante : Mme Suzanne DEOUX, docteur en médecine et expert dans le domaine de la prévention des risques dans les bâtiments (co-auteur par ailleurs de l'ouvrage de référence "*Le guide de l'habitat sain*" aux éditions Medieco).

~~~~~

PROCHAINE REUNION

Le jeudi 5 avril de 9 h à 17 h, au SAN OUEST PROVENCE

Lieu : Maison des sports et de la mer, FOS SUR MER

9h30-12h30 : groupe de travail « commande public et construction »

Déjeuner en commun sur le port de Fos(*merci de vous inscrire pour la réservation*)

14h30-17h00 (*à confirmer*) Visite du centre éducatif sociaux culturel de GRANS, construit selon la méthode HQE®.

Retour à 17h à Fos sur Mer